

Số: 17 /2011/QĐ-UBND

Biên Hòa, ngày 07 tháng 3 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Tiêu chí khu nhà trọ công nhân lao động
“An toàn, văn minh, không có tội phạm và tệ nạn xã hội”
tại các khu nhà trọ cho công nhân lao động trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân được Quốc hội thông qua ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 91/2006/NĐ-CP ngày 06/9/2006 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân;

Nhằm góp phần đảm bảo nhu cầu đời sống, sinh hoạt của công nhân lao động và yêu cầu đảm bảo trật tự an toàn xã hội tại các khu nhà trọ;

Theo đề nghị của Ban chỉ đạo phòng chống AIDS, tội phạm và tệ nạn xã hội tỉnh tại Tờ trình số 32 /TTr-BCĐ ngày 21 tháng 01 năm 2011 về việc đề nghị ban hành Tiêu chí khu nhà trọ công nhân lao động “An toàn, văn minh, không có tội phạm và tệ nạn xã hội”,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Tiêu chí khu nhà trọ công nhân lao động “An toàn, văn minh, không có tội phạm và tệ nạn xã hội” tại các khu nhà trọ cho công nhân lao động trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Mục đích, phạm vi đối tượng áp dụng và tiêu chí:

1. Mục đích:

a) Nâng cao chất lượng cơ sở vật chất các phòng trọ nhằm phục vụ tốt đời sống vật chất tinh thần cho công nhân lao động ở trọ.

b) Đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh môi trường và xây dựng đời sống văn hoá trong khu vực tập trung nhiều nhà trọ.

c) Nâng cao đời sống văn hoá, tinh thần cảnh giác, ý thức trách nhiệm trong phòng ngừa, phát hiện và đấu tranh với các hành vi vi phạm pháp luật.

2. Phạm vi đối tượng áp dụng: Tiêu chí này được áp dụng đối với các khu nhà trọ do tổ chức, cá nhân đầu tư xây dựng có từ 20 phòng liền kề trở lên hoặc có

60 công nhân trở lên (có thể do nhiều chủ có đất liền kề đầu tư xây dựng nhà trọ cho thuê).

3. Các tiêu chí “An toàn, văn minh, không có tội phạm và tệ nạn xã hội” tại khu nhà trọ cho công nhân lao động được chấm điểm như sau:

Tiêu chí	Nội dung tiêu chí	Thang điểm	Ghi chú
An toàn (30 điểm)	- Phải có nội quy quy định cụ thể quyền lợi và nghĩa vụ, trách nhiệm của công nhân ở trọ; nội quy quy định về phòng cháy chữa cháy.	7 điểm	- Không có 1 trong các nội quy trừ 1/2 số điểm.
	- Khai báo đầy đủ về đăng ký tạm trú, thông báo lưu trú, khai báo tạm vắng, chấp hành nghiêm chỉnh các quy định hiện hành về công tác quản lý hành chính về trật tự xã hội.	8 điểm	- Khai báo không đầy đủ vi phạm 1 lần trừ 1/4 số điểm.
	- Không để xảy ra các vụ tụ tập đông người, gây rối An ninh trật tự trong các khu nhà trọ.	7 điểm	- Để xảy ra 1 lần trừ 1/2 số điểm.
	- Không để xảy ra cháy, nổ trong khu nhà trọ. Không tàng trữ, sử dụng các loại pháo, thuốc pháo.	8 điểm	- Để xảy ra 1 lần trừ 1/2 số điểm.
Đảm bảo nếp sống văn minh lịch sự (30 điểm)	- Ứng xử có văn hoá trong sinh hoạt giao tiếp đảm bảo nếp sống văn minh lịch sự tại khu nhà trọ.	10 điểm	- Để xảy ra 1 lần trừ 1/4 số điểm.
	- Đảm bảo vệ sinh môi trường trong khu nhà trọ, phòng ở của công nhân phải đúng tiêu chuẩn quy định, gọn gàng, sạch sẽ.	10 điểm	- Để xảy ra 1 lần trừ 1/4 số điểm.
	- Không để xảy ra tình trạng tổ chức ăn uống làm ồn ào mất an ninh trật tự ảnh hưởng đến những người xung quanh.	10 điểm	- Để xảy ra 1 lần trừ 1/4 số điểm.
Không có tội phạm và tệ nạn xã hội (40 điểm)	- Không để xảy ra trong khu nhà trọ công nhân lao động các hành vi vi phạm pháp luật như:	8 điểm	- Để xảy ra mục nào trừ hết số điểm ở mục đó.
	+ Tội phạm hình sự	2 điểm	
	+ Tội phạm kinh tế	2 điểm	
	+ Tội phạm ma tuý	2 điểm	
	+ Các tệ nạn cờ bạc, mại dâm	2 điểm	
	- Không để xảy ra tình trạng sử dụng phòng trọ làm nơi tụ tập mua bán, tiêm chích ma tuý.	8 điểm	- Để xảy ra 1 vụ trừ 1/2 số điểm.
- Không để xảy ra tình trạng sử dụng phòng trọ chứa chấp các đối tượng có những hành vi chuẩn bị phạm tội, sau	8 điểm	- Để xảy ra 1 vụ trừ 1/2 số điểm.	

khi phạm tội và tội phạm đang bị truy nã. - Không để xảy ra các vụ tàng trữ, mua bán, sử dụng trái phép vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ, các loại hung khí tự chế, các chất gây cháy, nổ, chất độc hại. - Khi phát hiện xảy ra các trường hợp trên Chủ nhà cho thuê trọ và người thuê trọ phải có trách nhiệm báo cáo với chính quyền địa phương cơ sở và phối hợp với các đơn vị chức năng giải quyết kịp thời.	8 điểm	- Để xảy ra 1 vụ trừ 1/2 số điểm.
	8 điểm	- Để xảy ra không báo cáo kịp thời trừ hết số điểm.

4. Hàng năm Giám đốc Công an tỉnh thực hiện việc phân cấp quản lý, tổ chức kiểm tra, đánh giá và công nhận các khu nhà trọ đáp ứng đủ các điều kiện bảng tiêu chí đề ra, đề xuất UBND tỉnh khen thưởng và xử lý kịp thời các khu nhà trọ vi phạm các tiêu chí trên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Điều 4. Ban chỉ đạo phòng chống AIDS, tội phạm và tệ nạn xã hội tỉnh, Chủ tịch Liên đoàn Lao động tỉnh, Trưởng Ban quản lý các Khu công nghiệp, Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Công an tỉnh, Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa và Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Công an, Bộ Tư pháp;
- TT.Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh;
- Các Ban Đảng, các Ban HĐND tỉnh;
- Văn phòng TU, VP ĐDBQH&HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tư Pháp, TTCB tỉnh;
- Lưu: VT, PV11, NC (QQ).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Một